

LES PRIMEURS 2022

Voici une époque qui ne ressemble à aucune autre !

Les millésimes se suivent et ne se ressemblent pas ... mais alors pas du tout !

Le millésime 2020 fût exceptionnel, de tous bords, anobli par les professionnels ! En revanche, le millésime 2021 a été globalement catastrophique, tant au niveau de la quantité que de la qualité.

D'où une certaine pénurie et une inflation, encouragée par les hausses des matières sèches (cartons, capsules, bouteilles, étiquettes).

Concernant le millésime 2022, nous avons voulu **faire confiance** à nos vignerons **fidèles et réguliers**, par soucis de **sagesse sur les prix**. Malgré des conditions solaires et sèches, la vigne résiste mieux que les hommes, s'adaptant rapidement aux changements climatiques et nous réservant de **belles surprises** !

NOTRE SÉLECTION PERSONNELLE

UNE VALEUR SÛRE

**Château Peyrou,
Castillon Côtes
de Bordeaux**
2022
12,00€ HT/btl



- Très régulier depuis 30 ans
- Un pure Merlot sur argiles de Castillon
- Limitrophe à Saint-Emilion
- Des vignes âgées de 80 ans!
- À déguster entre 2025 et 2030

UNE CONFIRMATION

**Château de
Chambrun,
Lalande de pomerol**
2022
21,00€ HT/btl



- En constante progression
- Souvent comparé au « fameux 2019 »
- À déguster entre 2025 et 2032

UNE REDÉCOUVERTE

**Château Dutruch
Grand Poujeaux,
Moulis en Médoc**
2022
15,00€ HT/btl



- Un grand terroir de finesse
- Un coup de cœur personnel!
- Pureté & froideur envoûtantes
- Très bon rapport qualité/prix!
- À déguster entre 2025 et 2030

NOTRE CLASSIQUE

**Château Ferran,
Pessac Léognan**
2022
15,00€ HT/btl



- Toujours fidèle depuis 2007!
- Un fond de cave à avoir chez soi
- Idéal sur 5 ans!
- À déguster entre 2025 et 2030

UNE RÉFÉRENCE

**Château Argilus
du Roy Saint Estèphe**
2022
21,00€ HT/btl



- Grand millésime
- Petits rendements
- Toute petite production de 3,5 hectares
- Conditions climatiques idéales
- À déguster entre 2028 et 2035

UNE AFFAIRE

**Château l'Aurage,
Côtes de Castillon,
L.Mitjaville**
2022
29,50€ HT/btl



- Grand millésime
- Petits rendements
- Toute petite production de 3,5 hectares
- Conditions climatiques idéales
- À déguster entre 2028 et 2035

UNE STAR

**Roc de Cambes,
Côtes de Bourg,
N.Mitjaville**
2022
66,00€ HT/btl



- Un des plus grands bordeaux
- La « touch » Mitjaville
- À déguster entre 2028 et 2035

LE MEILLEUR

**Saint Emilion Grand
Cru Classé,
Clos Saint Julien**
2022
46,00€ HT/btl



- 1 hectare sur le plateau de Saint Emilion, et bio!
- Au cœur du village, entouré des plus grands châteaux
- Une opportunité à saisir
- Rareté sur le marché
- À déguster entre 2028 et 2035

Prix Hors TVA par bouteille + TVA (20%) à régler à la livraison

Livable au plus tard, **début 2025**.